

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 364 DEL 13/06/2024**

Oggetto: **SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZINA CASA DEL PRETE PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA RISPOSTA SERRAMENTI SRL DI CARPENEDOLO (BS). CUP G31B24000120002.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

nella persona del Dott. Salvatore Gioia

Struttura proponente: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Direttore f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina  
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Tenconi  
(gp)

PUBBLICAZIONE DAL 13/06/2024  
SULL'ALBO PRETORIO ON-LINE DELL'ATS DELL'INSUBRIA



**PREMESSO** che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: *“Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell’Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare”* ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all’ATS dell’Insubria, di cui fa parte il padiglione Casa del Prete presso l’ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- l’immobile è utilizzato ai fini istituzionali ed è occupato dalla S.C. Promozione della Salute One Health;
- nel corso dell’anno 2019 è stata sostituita la copertura dell’edificio e risulta ora necessario intervenire sui serramenti provvedendo alla loro sostituzione, in quanto fortemente ammalorati a svantaggio delle condizioni microclimatiche degli uffici, del comfort ambientale degli occupanti e del contenimento dei consumi energetici;
- l’ATS dell’Insubria nel Piano Investimenti 2024-2026 ha previsto di effettuare l’intervento di cui trattasi
- le suddette opere sono finanziate dalle economie derivanti dal contributo regionale concesso con la D.G.R. X/2932/2014 rimodulata con la D.G.R. XI/2850/2020 e ridestinate con la D.G.R. n. XII/2009 del 13/03/2024;

**RICHIAMATA** la precedente deliberazione n. 296 del 15/05/2024, con la quale è stato, tra l’altro, stabilito di:

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi come sopra descritto, redatto dai tecnici della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell’importo complessivo di € 58.654,00, di cui € 41.591,96 per lavori a base d’appalto ed € 17.062,04 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- procedere all’affidamento dei lavori con le modalità indicate all’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 demandando al RUP l’invio delle richieste di preventivo per l’affidamento diretto;

**VISTO** l’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 che, in merito alle modalità di affidamento dei contratti di lavoro di importo inferiore alla soglia comunitaria, dispone, *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

**CONSIDERATO** che:

- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l’Allegato I.1 al D.Lgs n. 36/2023 definisce, all’art. 3 comma 1, lett. d), l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’art. 502, comma 1 lett. a) e b), del codice dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l’affidamento non è ulteriormente suddivisibile in lotti trattandosi di una lavorazione unitaria;
- ai sensi dell’art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all’esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all’allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;



- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: metalmeccanico/industria;

**ATTESO** che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel, tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 05/01/2021 ha aggiornato il "Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di lavori, beni e servizi dell'Agenzia";

**RITENUTO** opportuno invitare a presentare offerta, sulla scorta del progetto approvato, più ditte specializzate nel settore, utilizzando la piattaforma telematica Sintel di ARIA SpA;

**ATTESO** che, a tal fine, la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto:

- in data 16/05/2024, tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA SpA, ad attivare procedura di acquisizione di offerte per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di sostituzione dei serramenti presso il padiglione Casa del Prete in via Ottorino Rossi a Varese
- ad invitare a formulare offerta le seguenti 3 ditte che, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs 36/2023, non sono state affidatarie di precedenti contratti da parte di questa Agenzia:
  - 1) Risposta Serramenti Srl - Carpenedolo (BS);
  - 2) Crea.Mi Srl - Milano;
  - 3) Cavazzoli Giovanni & C. Srl - Brebbia (VA);

**PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in argomento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;

**DATO ATTO** che:

- è pervenuta una sola offerta da parte della Risposta Serramenti Srl - Carpenedolo (BS) - ID Sintel: 1716281302972, come risulta agli atti della procedura;
- la ditta Risposta Serramenti Srl - Carpenedolo (BS) - ha offerto un ribasso dell'1% sui prezzi dell'elenco prezzi unitari di progetto come da verbale del 27/05/2024 agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**CONSIDERATO** che:

- l'offerta della ditta Risposta Serramenti Srl è conforme dal punto di vista tecnico e congrua sotto l'aspetto economico;
- la ditta non è risultata affidataria di altri contratti da parte di questa Agenzia;
- il quadro economico dell'opera, a seguito del ribasso offerto, risulta così rideterminato:

#### QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO

A)			
	a1	Importo lordo lavori compresi oneri della sicurezza	€ 41.591,96
	a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 310,00
	a3	Importo netto lavori a base d'asta	€ 41.281,96
	a4	Ribasso d'asta 1%	€ 412,82



a5	<b>Importo lavori al netto del ribasso d'asta (a3-a4)</b>	<b>€ 40.869,14</b>
	<b>Importo contrattuale (a5+a2)</b>	<b>€ 41.179,14</b>
B)	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
	IVA 22% su lavori	€ 9.059,41
	Accantonamento incentivo 2% art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	€ 832,21
	Spese per incarichi professionali	€ 5.000,00
	Imprevisti, arrotondamento e contributo gara ANAC	€ 2.583,24
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 17.474,86</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 58.654,00</b>

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18 commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO** che:

- la verifica del possesso dei requisiti, non potendo essere condotta mediante l'utilizzo del FVOE 2.0 a causa di una disfunzione della piattaforma nazionale, è stata effettuata mediante acquisizione diretta delle certificazioni e mediante formulazione di richieste di verifica agli enti competenti per specifico settore;
- per quando autocertificato in merito all'ottemperanza della L. n. 68/99 non risulta ancora pervenuto l'esito della verifica richiesta alla Provincia di Brescia in data 30/05/2024, tuttavia si ritiene opportuno per le ridotte tempistiche assegnate da Regione Lombardia per l'esecuzione degli interventi, procedere all'affidamento dell'intervento sotto clausola risolutiva espressa in caso di accertata violazione della norma in materia di diritto al lavoro dei disabili;

**ATTESTATO** che il Direttore proponente la presente deliberazione e il RUP non versano in situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** pertanto:

- di prendere atto del Verbale in data 27/05/2024 relativo alla richiesta di offerta per la sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Casa del Prete presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di affidare alla ditta Risposta Serramenti Srl, con sede legale a Carpenedolo (BS) in via G.B. Meli n. 104, sotto clausola risolutiva espressa in caso di accertata violazione della norma in materia di diritto al lavoro dei disabili previsto dalla L. n. 68/99, l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Casa del Prete presso l'ex ONP di Varese, per l'importo contrattuale di € 40.869,14 oltre oneri per la sicurezza di € 310,00, per un importo complessivo di € 41.179,14 oltre IVA 22% per € 9.059,41, per complessivi € 50.238,55, CIG: B1DA51BBFE;
- di approvare il quadro economico come sopra rideterminato;
- di demandare al RUP, anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente deliberazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli



artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 50.238,55 (IVA inclusa), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 296 del 15/05/2024, (codice di progetto DGR X/2932/2014 - ST1);

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

### **DELIBERA**

per le ragioni espresse:

- 1** di prendere atto del Verbale in data 27/05/2024 relativo alla richiesta di offerta per la sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Casa del Prete presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 2** di affidare alla ditta Risposta Serramenti Srl, con sede legale a Carpenedolo (BS) in via G.B. Meli n. 104, sotto clausola risolutiva espressa in caso di accertata violazione della norma in materia di diritto al lavoro dei disabili previsto dalla L. n. 68/99, l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Casa del Prete presso l'ex ONP di Varese, per l'importo contrattuale di € € 40.869,14 oltre oneri per la sicurezza di € 310,00, per un importo complessivo di € 41.179,14 oltre IVA 22% per € 9.059,41, per complessivi € 50.238,55, CIG: B1DA51BBFE;
- 3** di approvare il quadro economico come sopra rideterminato;
- 4** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 50.238,55 (IVA inclusa), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 296 del 15/05/2024, (codice di progetto DGR X/2932/2014 - ST1);
- 5** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.



**6** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
(Dott. Enrico Antonio Tallarita)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Salvatore Gioia)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo



**OGGETTO: SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZINA CASA DEL PRETE PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA RISPOSTA SERRAMENTI SRL DI CARPENEDOLO (BS). CUP G31B24000120002.**

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITÀ**

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P055

Varese, 07/06/2024

IL DIRETTORE F.F. DELLA STRUTTURA PROPONENTE  
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Lucia Tenconi)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

( ) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

( ) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2025

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2025

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 10/06/2024

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)